



CIUDAD ALTERNATIVA
MEMORIAS 2022





CIUDAD ALTERNATIVA

EQUIDAD • PARTICIPACIÓN • DEMOCRACIA

Memorias de Ciudad Alternativa

Año 2022





Índice

Estructura de Ciudad Alternativa	5
El Consejo Directivo	5
Asamblea Institucional	5
Dirección Ejecutiva	6
Área de Cambios de Políticas Públicas	6
Área de Producción Social del Hábitat	7
Área de Gestión Institucional	7
Dedicatoria	8
Introducción	10
La realidad nos sigue retando	11
Memorias 2022	13
Gestión Institucional	13
1. Estados de situación financiera	15
2. Estados de ingresos, gastos operacionales y cambios en el balance de fondo	16
Observatorio de Derecho a la Ciudad (ODC)	16
1. Trabajos técnicos	16
Manual de funcionamiento del Observatorio del Derecho a la Ciudad (ODC)	17
Propuesta de “Universidad del Barrio”	17
Propuesta de metodología participativa	17
2. Levantamientos en territorios del Gran Santo Domingo	17
Callejón 10 y Clarín, La Ciénaga, Domingo Savio	18
Los Solares, La Caleta, Santo Domingo Este	18
Callejón 10, La Ciénega, Domingo Savio	19
3. Espacios de participación	19
Talleres de Municipalidad y Veeduría	19
Plataforma Ozama-Isabela	20
Firma del acuerdo de colaboración con el SIUBEN	20



4. Informe Diagnóstico de la situación de la participación democrática en espacios organizativos de tercer y segundo nivel, post COVID-19 y post elecciones	21
Incidencia Política	21
1. Polétika RD	21
2. Comisión de Vivienda y Hábitat de Foro Ciudadano	22
Reunión de la Mesa de Diálogo de Domingo Savio con el presidente Luis Abinader y la senadora Faride Raful	22
Reunión con el presidente Luis Abinader	23
Reunión de familias víctimas de desalojos forzosos con el senador Antonio Taveras	23
Participación en la formulación del Plan Decenal de Vivienda	24
Formulación de propuesta de reglamentos para la Ley 160-21	24
Integración a la Comisión Interinstitucional de Alto Nivel para el Desarrollo Sostenible	24
Campaña Vulnerabilidad Global	25
3. Ciudad TV	28
4. Tarjetas tridimensionales para autoridades políticas y periodistas	29
Producción Social del Hábitat	30
1. Acompañamiento a comunidades del Gran Santo Domingo	30
Callejón 10, La Ciénaga, Distrito Nacional	30
La Islita, Sabana Perdida, Santo Domingo Norte	32
Cerros del Yuca, Sabana Perdida, Santo Domingo Norte	32
Alondra, Los Alcarrizos	33
2. Socialización del proyecto de Ley de Gestión de Riesgos	33
3. Formación Política en la Escuela Mamá Tingó	33
4. Asesoría y acompañamiento técnico a los Consejos Económicos y Sociales	34
5. Creación de Gobernanza 2.0	35
6. Creación del Comité Barrial Callejón 10 en La Ciénaga	35
7. Análisis del modelo organizativo vigente	36
Economía Solidaria	36
Modalidad Fortalecimiento Experiencias Existentes (Proyecto INAIPI)	37



Estructura de Ciudad Alternativa

El Consejo Directivo

El Consejo Directivo es el organismo de mayor jerarquía administrativa. Es el responsable de ejecutar las estrategias y políticas de la Asociación. Para ello, se auxilia en una estructura operativa designando una Dirección Ejecutiva.

Integrantes del Consejo Directivo:

- Román Batista, presidente
- Marino Tejeda, vicepresidente
- Antonio Fermín Páez, Tesorero (COPADEBA)
- Genara Díaz, Vocal (CEDAIL)
- José Basora, Vocal (CEPAE)
- Ricardo González Camacho, secretario

Asamblea Institucional

La Asamblea es la autoridad suprema de Ciudad Alternativa. Está integrada por tres categorías de miembros/as: Honoríficos/as, Institucionales y los/as Individuales. Tiene la facultad de trazar las estrategias y políticas de la institución.

Integrantes de la Asamblea:

Miembros Honoríficos, fundadores:

- José Ceballos
- Luisa Campos
- Mildred Beltré
- Nicolás Durán Guevara
- P. Santiago Hirujo, (†)
- P. Jorge Cela, sj. (†)

Miembros individuales:

- Andrés Cepeda Abreu
- Francisco Cáceres Mendoza
- Marianela Pinales
- Marino Tejeda
- Máximo Román Batista Álvarez
- Pablo Vicente
- Pedro Franco
- Santiago Sosa
- Ángel Paredes
- Marcos Villamán



- Padre José Núñez Mármol
- Nicolasa Rosario
- Darysleida Sosa Valdez
- Ricardo González Camacho

Representantes Institucionales:

- COPADEBA, Antonio Páez Magarin
- COTEDO, Aramis Reyes
- Centro POVEDA, Argentina Henríquez
- CEDAIL, Genara Díaz
- CEPAE, José Basora
- Ce-Mujer, María Graciela de la Cruz
- Red Urbano Popular, (RUP), Sócrates Orlando Peguero

Dirección Ejecutiva

La Dirección Ejecutiva tiene como propósito dirigir y administrar la institución bajo la autoridad del Consejo Directivo. Es la responsable del logro de los objetivos estratégicos y la promoción de la misión y visión institucional. Tiene bajo su responsabilidad las estrategias de Sostenibilidad, Concertación y el relacionamiento interinstitucional con las entidades de la sociedad civil, organismos del Estado y de la cooperación internacional, y muy especialmente con el Comité para la Defensa de los Derechos Barriales (COPADEBA) a través del Plan de Acción Conjunta (PAC).

Es dirigida por Ricardo González Camacho.

Este órgano colegiado cuenta con dos subdirecciones:

•**Subdirección Técnica:** se encarga del sistema de planificación, monitoreo, evaluación y coordinación técnica. Es dirigida por Juan Luis Corporán Medina.

•**Subdirección Administrativa:** se encarga de las gestiones institucionales con fines contables y administrativos. Es dirigida por Miguelina Ramírez.

Área de Cambios de Políticas Públicas

El área de Cambios de Políticas Públicas (ACPP) tiene por objetivo impulsar estrategias de incidencia con evidencia, y comunicación desde, y con, la articulación de diferentes actores y movimientos sociales, encaminados a generar cambios estructurales e integrales en las políticas públicas, tanto locales como nacionales, en la gestión de la ciudad, que contribuyan al alcance de una vida digna.

Bajo su cargo tiene las siguientes estrategias:

- Observatorio de Derecho a la Ciudad (ODC)
- Incidencia Política



El equipo de esta área está conformado por:

- Jenny Torres, coordinadora del área e investigadora
- Leidy Mateo, técnica de Incidencia Política
- Camila Estévez, técnica del Observatorio de Derecho a la Ciudad (ODC)
- Katherine Almanzar, encargada de Comunicación

Área de Producción Social del Hábitat

El área de Producción Social del Hábitat (APSH) tiene como propósito promover la aplicación de modelos de gestión alternativa de la vivienda y el hábitat, basados en el diseño y la construcción participativa, la gestión cooperativa y la generación de ingresos, articulando a expertos-as en la materia con los-as comunitarios-as y las organizaciones del territorio.

Aporta a la construcción de poder social con y desde los-as actores del movimiento barrial y la ciudadanía, para juntos incidir en políticas públicas urbanas, nacionales y locales, mediante una gestión de corresponsabilidad de las organizaciones comunitarias y las autoridades competentes y/o mediante movilización social.

Bajo su cargo están las siguientes estrategias:

- Acompañamiento
- Producción Social del Hábitat
- Economía Solidaria
- Gestión de Riesgo

El equipo está conformado por:

- Patricia Gómez, coordinadora del área y técnica de Acompañamiento
- Virginia Pastor, técnica de Producción Social del Hábitat
- Yesenia García, técnica de Economía Solidaria
- Carmen Reynoso, técnica de Gestión de Riesgo

Área de Gestión Institucional

El área de Gestión Institucional (AGI) lleva a cabo los procesos administrativos y contables, la gestión de los procedimientos institucionales y la aplicación de las políticas de personal, y los servicios internos que dan soportes a las acciones que realiza la institución.

El equipo está conformado por:

- Miguelina Ramírez, subdirectora administrativa
- José Montero, asistente administrativa
- Perla Reyes, encargada de contabilidad
- Marileydis Feliz, asistente de contabilidad

Dedicatoria

Ciudad Alternativa: el legado de nuestros fundadores, 35 años después

A finales de la década de los 70 se inició el proceso de transición hacia la democracia con el acceso al poder del Partido Revolucionario Dominicano. Abriéndose nuevas lógicas organizativas y espacios para demandas sociales, económicas y culturales. Entre ellas, la de los servicios básicos y el de la vivienda. Este nuevo contexto da origen a procesos de luchas en la década de los 80 en la que emergen con mucha fuerza nuevos modelos organizativos como las Juntas de Vecinos relevando el modelo de los clubes socioculturales, especialmente en Santo Domingo.

En ese contexto, y dentro de “otros modelos organizativos” surgió, en 1979, el Comité para la Defensa de los Derechos Barriales (COPADEBA). Esta organización que, originalmente inició como una articulación de las organizaciones comunitarias y religiosas de los barrios de la zona norte del Distrito Nacional, orientó su lucha a la demanda de garantía de los Derechos Económicos, Sociales y Culturales. En cuyo batallar, el derecho a la Ciudad y en especial a la Vivienda se convirtió en el tema central, debido a los frecuentes y violentos desalojos a que eran sometidos los moradores barriales de estos territorios, especialmente los barrios de La Ciénaga y Los Guandules, cuya ubicación geográfica, a la entrada de la Ciudad Colonial se convertía en una denuncia contundente, ante los visitantes extranjeros, por su situación de marginalidad, pobreza y exclusión.

Después de 10 años de una densa experiencia organizativa, COPADEBA se había erigido como la organización inter barrial, fuerte, con un liderazgo cohesionado, un horizonte claro, con alto reconocimiento por otros actores sociales y comunitarios del territorio y fuera de éste por sus éxitos como nuevo modelo de organización y por los logros en las luchas reivindicativas de los respectivos barrios.

Para finales de la década de los años '80, el liderazgo de COPADEBA, quienes ante el proyecto de remodelación urbana del gobierno de Balaguer denominado “Plan Indicativo de la Zona Norte”, inician un proceso de estudios y debates, incorporando la participación de las organizaciones y de profesionales del área urbana, procurando conocer el proyecto del gobierno y sus consecuencias para los moradores a fin de elaborar estrategias de contención de los desalojos y generar propuestas alternativas que protegieran el derecho a la vivienda y el hábitat de los habitantes de los barrios amenazados.

Es en este contexto y con este reto, el liderazgo más destacado de COPADEBA y la iglesia popular, entre ellos: P. Jorge Cela, José Ceballos (Chichí), la Hermana Luisa Campos y Nicolás Guevara, deciden crear, en mayo de 1989, un equipo técnico especializado y multidisciplinario con la misión de denunciar los propósitos del “Plan Indicativo de la Zona Norte” y, al mismo tiempo, generar propuestas alternativas a dichas pretensiones, con la participación de las organizaciones y los pobladores en la resistencia y en la defensa de proteger sus derechos. A esta iniciativa se incorporan posteriormente Argentina Enrique y el P. Santiago Hirujo, quienes hoy son reconocidos como miembros honoríficos de la institución.

Para ello, se ocuparon estudiar las experiencias exitosas de luchas por el Derecho a la Vivienda de Colombia, Perú, México y otras. Denunciaron la situación de violación de Derecho a la Vivienda en





foros temáticos de la Organización de Naciones Unidas y procuraron el apoyo de la cooperación internacional.

Resumimos la marca de la lucha y de estas experiencias recordando las consignas que se convirtieron en el legado y la marca de una época: “Por una Ciudad con Participación Popular”, “Protesta con Propuesta”, “De Casa para Casa”, “Mejoramiento Urbano Integral” y Diseño Participativo.”

A los 35 años de Ciudad Alternativa y 45 de COPADEBA, esta intensa experiencia de lucha aún son parte de la vida y la memoria de sus protagonistas, las familias que resistieron exitosamente la violencia del Estado de querer desalojarlos de su hábitat.

Un hito relevante, la remodelación urbana de Santo Domingo significó la expulsión de miles de familias del centro urbano y algunos lugares periféricos hacia a las afueras de la ciudad, a través de desalojos forzosos y violentos de las comunidades: de Los Mameyes donde se construyó el Faro a Colón, las familias de Villa Juana y Villa Consuelo para construir la Av. del Expreso 5to Centenario, así como a una incontable cantidad de familias para ampliar la Av. México y su intersección con la Av. Duarte.

Solo en Guachupita, COPADEBA logró que todas las familias se quedarán en el mismo lugar. Con este logro con las comunidades en las calles, movilizadas defendiendo su derecho a la ciudad, resistiendo los embates de las fuerzas policiales diariamente por penetrar a desalojar en la Ciénaga y Los Guandules, se frenó la amenaza de desalojo, y ni ningún otro barrio de la zona norte pudo ser desalojado.

El Gobierno de Balaguer fue sancionado por el Comité de los Derechos Económicos Sociales y Culturales del Sistema de las Naciones Unidas, por violación al Derecho a la Vivienda.

Otros actores gubernamentales y ONG's acogieron la práctica de Ciudad Alternativa-COPADEBA del Mejoramiento Urbano Integral con participación de la comunidad. La consigna “protesta con propuesta” fue la metodología que se asumió y que hoy perdura en la memoria histórica e institucional. Pasamos de la lucha y la resistencia en las calles, al diálogo técnico y la concertación en la construcción de políticas sociales que favorezcan a los más excluidos.

Hoy, las ideas fundamentales de este modelo forman parte de la recientemente aprobada Ley 160-21 de Vivienda y Edificaciones 2021, bajo el título de Producción Social del Hábitat.

Este es el legado de lucha, coraje y resistencia desde los valores de la fe encarnada y el compromiso político de jóvenes que no se conformaron, ni acomodaron ante una realidad excluyente y enajenante, haciendo una opción presencial por los empobrecidos en su lucha por una “Ciudad incluyente y con Participación Popular” para la vida digna de todos y todas.

Román Batista Álvarez
Presidente del Consejo Directivo



Introducción

En estas memorias presentamos una apretada síntesis del trabajo realizado durante el 2022, tratando de rescatar una visión global de lo más relevante de nuestro trabajo y de los actores involucrados. Este año se impulsó la organización y equipamiento de los comités de gestión de riesgo y las acciones preventivas de mitigación en los barrios acompañados, junto a Red de Organizaciones de Economía Solidaria (REDESOL), la Red Nacional de Economía Social y Solidaria (RENASOL) y la Red de Protección Social, hemos retomado el proceso para la aprobación en el Congreso Nacional del proyecto de Ley de Economía Social y Solidaria. Se desarrolló el quinto ciclo de formación sociopolítica, dirigido a jóvenes y mujeres, a través de la Escuela Mamá Tingó; de igual modo, se continuó con el diálogo de saberes y producción de conocimiento e incidencia a partir de la realidad desde el acompañamiento en las comunidades.

Se ha mantenido el diálogo político con el Poder Ejecutivo y diversas entidades del Estado, a fin de buscar una solución a la problemática de los desalojos junto a la Red Urbano Popular e identificar políticas públicas que contribuyan a reducir el déficit cuantitativo y cualitativo de la vivienda. En ese sentido, hemos colaborado, con el Ministerio de la Vivienda, Hábitat y Edificaciones (MIVEHD) en la formulación del reglamento a la Ley 160-21 de la Vivienda y el Plan Decenal. Asimismo, seguimos participando en el Consejo Económico y Social (CES), que durante todo el año dio seguimiento al proceso de reformas institucionales para la cohesión social dominicana. De igual forma, Ciudad Alternativa ha sido electa en diciembre del 2022 para coordinar el Consejo Consultivo de la Sociedad Civil por dos años.

Con el Ministerio de Economía, Planificación y Desarrollo (MEPyD) se ha firmado un convenio de colaboración como parte de los actores de la sociedad civil interesados en promover el desarrollo territorial y sectorial. Mientras que, con el Viceministerio de Ordenamiento Territorial se continúa la participación en la Mesa Nacional para la Planificación Local y la socialización del anteproyecto de modificación de la Ley de Gestión de Riesgos. Con el Ministerio de Medioambiente, hemos recibido el apoyo para complementar la acción de saneamiento que realizamos en el Callejón 10 de la Ciénaga desde el enfoque de la Producción Social del Hábitat junto a la Asociación Solidaria Andaluza de Desarrollo (ASAD), con el financiamiento de la Agencia Española de Cooperación Internacional para el Desarrollo (AECID).

Ciudad Alternativa como organización socia del Instituto Nacional de Atención Integral a la Primera Infancia (INAPI), acompaña siete organizaciones locales del Gran Santo Domingo en los servicios de educación inicial y estimulación temprana de calidad dirigida a 827 niños y niñas a través del programa de Fortalecimiento a Experiencias Existentes. Así como la formación a sus familiares sobre buenas prácticas de crianza que llegó a 1,149 personas.

Finalmente, agradecer infinitamente el compromiso con las causas más justas y nobles por la defensa de los derechos y la construcción de una vida digna para todos y todas:

Al Equipo Técnico, al Consejo de Dirección y asambleístas quienes han comprometido su tiempo y conocimientos.





A los aliados de faena en: Foro Ciudadano, las organizaciones de Los Alcarrizos, SDN, SDE, DN y Boca Chica, el Núcleo de Apoyo a la Mujer, COOPHABITAT, Red Urbana Popular, COPADEBA, Mujeres Sociopolíticas Mamá Tingó, IDEAC, CIAC, Fundación Arcoíris y Fundación Solidaridad, PROMUS, LEMBA, ISOL, CEPAE, CIPROS, CIPAF, OPP-UASD, ACOPRO, ASODIFIMO, FENADID, CIMUDIS, a los cientos de juntas de vecinos, grupos de mujeres y jóvenes que acompañamos. Los ayuntamientos del DN, Los Alcarrizos, SDN y SDE.

A los y las integrantes de los espacios a los que pertenecemos: Comité de Seguimiento y Comisión de Vivienda y Hábitat del Foro Ciudadano, Consejo Consultivo de la Sociedad Civil, PAC-COPADEBA-CA, Consejo Económico y Social, (CES), CESH-ADN, CIH-RD, Coalición Internacional para el Hábitat América Latina, (CIHAL), CLACSO, FLACSO-RD.

Este trabajo pudo realizarse gracias al apoyo de: MISERIOR, Unión Europea, UNDEF, AECI, SELAVIP, MEPyD-CFASFL-MIMARENA y el INAIPI.

Y, a los y las colaboradores que han sido parte de la institución en el último año como Shariner Perdomo, Gregory Sena, Camila Estévez, Erania (Leni) Mesa, Juan Grillo, Enerolisa Abad, Jazmín A. Ballenilla, Jaime Rodríguez y Neris Rodríguez Mercado agradecemos sus aportes a nuestra misión.

La realidad nos sigue retando

Un poco de contexto

El cambio prometido y esperado no ha llegado, peor aún, no viene en camino, los temas sociales fundamentales siguen siendo materia pendiente. La participación social es una caricatura. El déficit habitacional continúa creciendo, la inseguridad jurídica de la tenencia también, los desalojos masivos han vuelto, la inseguridad ciudadana y el uso de la fuerza para resolver los conflictos sociales ha primado antes que el diálogo y la concertación. Las reformas anunciadas y que se han implementado han incrementado la tarifa eléctrica, sin que la población más empobrecida sienta un alivio en los apagones y la clase media en las facturas. No se han atendido las demandas de la población en torno a los altos costos del acceso a la salud y la inviabilidad del sistema de seguridad social para garantizar los derechos ciudadanos.

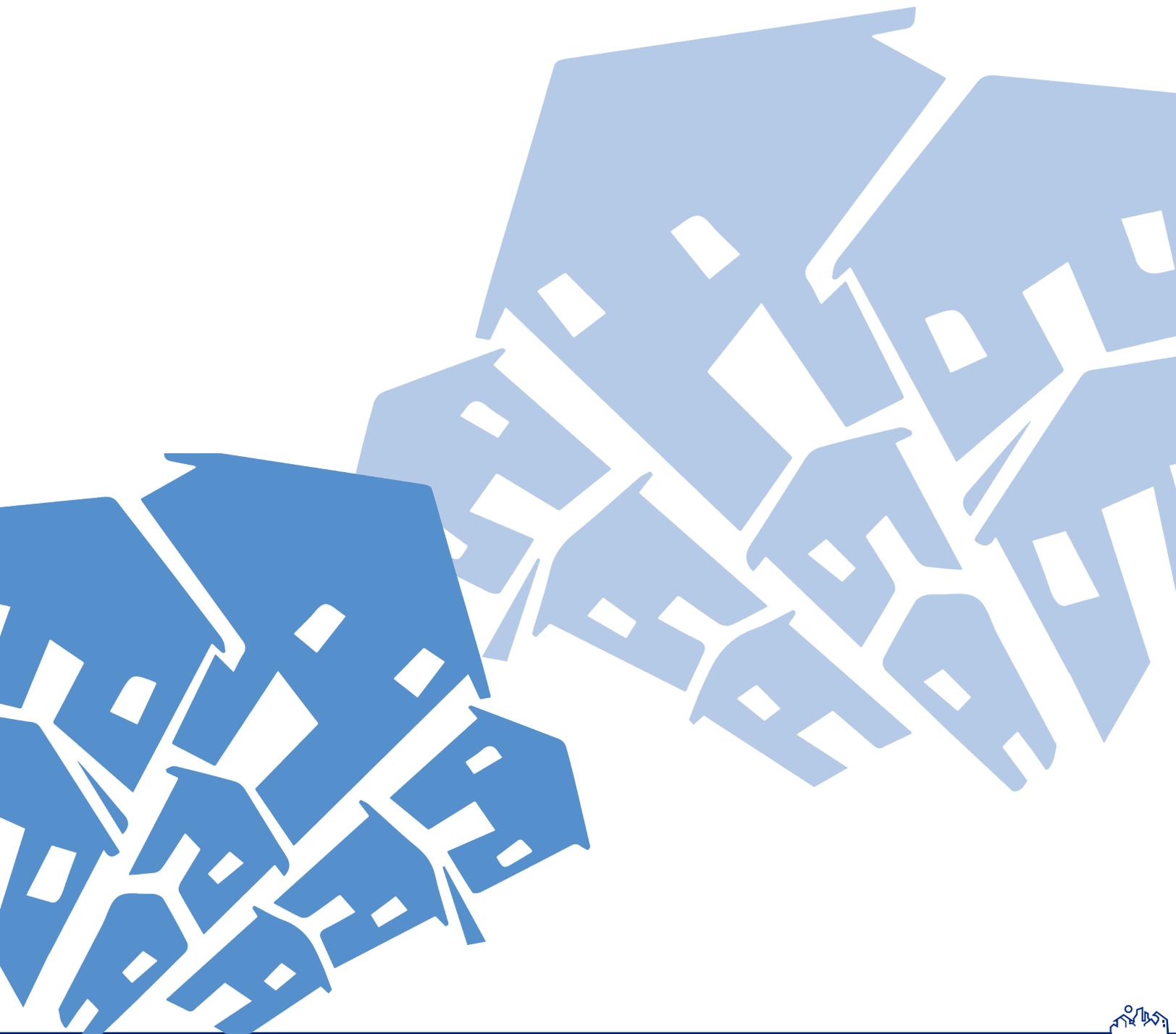
El modelo económico de exclusión y creador de grandes desigualdades se afianza. El informe presentado por el Ministerio de Economía, Planificación y Desarrollo (MEPyD) “Desigualdad del ingreso en la República Dominicana 2012-2019”, desvela que ni las políticas sociales ni los programas de protección social han mostrado capacidad de revertir esta realidad. Se trata de algo estructural impulsado por la visión neoliberal de gestionar la economía por parte de las élites empresariales y políticas del país, que son las grandes ganadoras del modelo. Según el informe, el 1% de la población recibe el 50% del PIB. Si esta realidad no cambia; la pobreza, la inseguridad, la violencia y las injusticias sociales seguirán creciendo.

En una sociedad cada vez más urbana, donde más del 58% de la población vive del trabajo por cuenta propia, los problemas de contaminación se complican, la revalorización urbana expulsa a los más empobrecidos fuera de la ciudad, donde el acceso al agua potable, energía eléctrica, ordenamiento territorial, equipamiento urbano, acceso a una vivienda digna se dificulta más con la precariedad del transporte y la movilidad vial. En este contexto de postpandemia la población se ha empobrecido aún más.



Esta realidad reta, reta duro, a seguir impulsando los cambios necesarios para una sociedad dominicana menos desigual. Seguir apoyando a las organizaciones y los movimientos sociales en lucha por sus derechos al agua, el medioambiente, la educación, la salud, la seguridad social, la vivienda y contra los desalojos compulsivos. Es un gran reto continuar el diálogo político con las diversas instancias del Estado responsables de garantizar los derechos sociales a la ciudadanía con el propósito de que las políticas sociales contribuyan realmente a la reducción de las vulnerabilidades ambientales y sistémicas, por acciones y políticas resilientes ante el cambio climático y las desigualdades.

Ricardo González Camacho
Director Ejecutivo



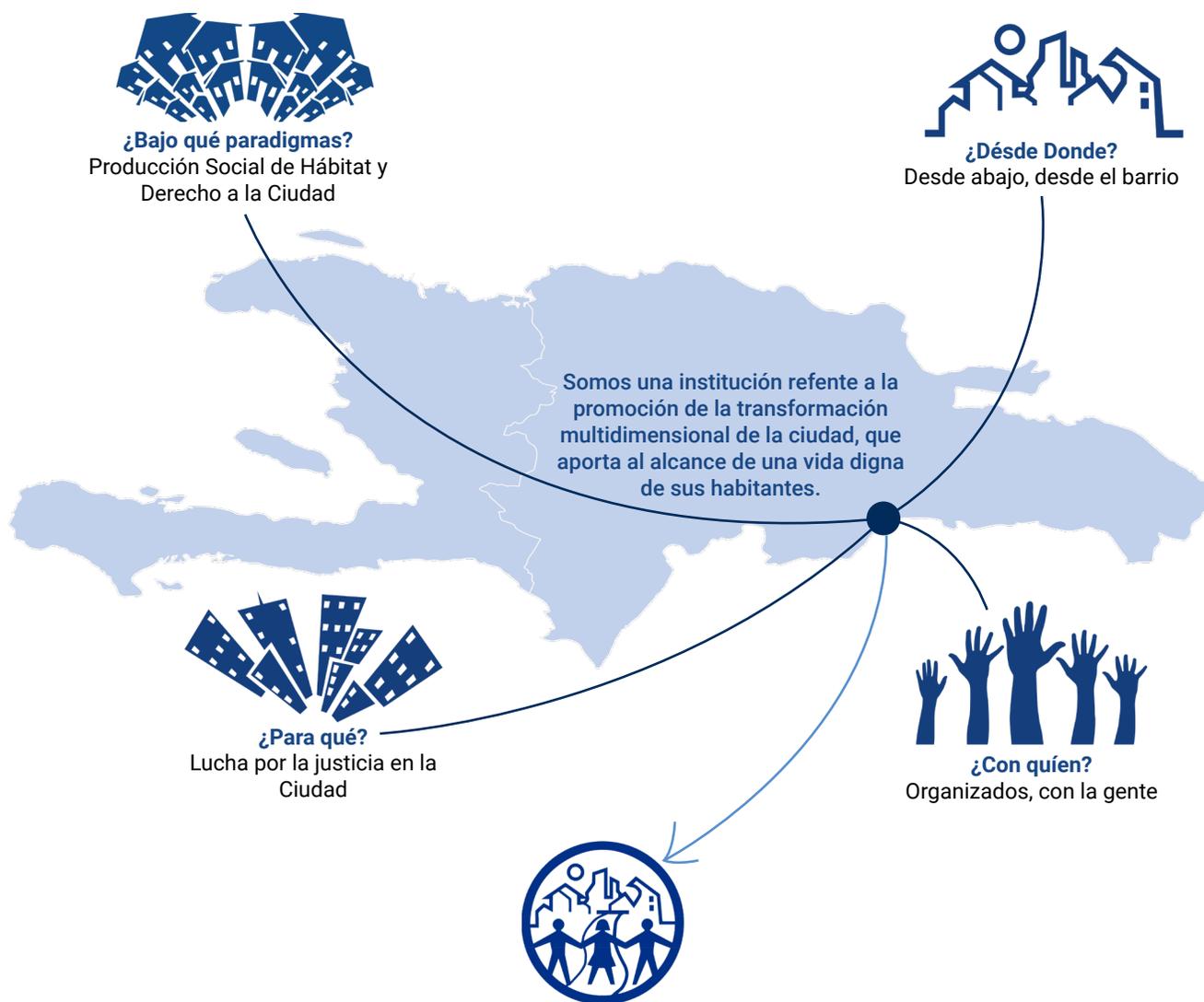


Memorias 2022

Gestión Institucional

Ciudad Alternativa realiza monitoreos y evaluaciones de las metas propuestas por las áreas técnicas cada cuatrimestre. Este proceso permite ver a la institución el estado del Plan Estratégico 2022-2026 y el estatus de los proyectos activos durante ese periodo de tiempo y hacer los ajustes de lugar a fin de alcanzar los objetivos deseados.

A continuación, presentamos los resultados del monitoreo de proyecto, realizado durante el año 2022 en los cuatrimestres correspondientes:



Contribuir a la transformación estructural de las políticas públicas urbanas, de manera que reduzcan la vulnerabilidad global e incrementen la resiliencia de la población que reside en zonas urbano-marginal ante el cambio climático en República Dominicana



OE1 - Impulsar la puesta en marcha de una política urbana integral con participación popular, enfoque de género y de derecho, desde la perspectiva de producción social del hábitat y derecho a la ciudad.

R1.1- Impulsado un proceso de incidencia orientado a la elaboración de los reglamentos de la ley de vivienda, hábitat y edificaciones, definidos con participación popular y garantizando parámetros de ordenamiento territorial, gestión de riesgo y Cambio Climático.

Esperando
25%
Resultado
44%

R1.2.- Desarrollada una propuesta de política pública con enfoque de género y de derecho, con un carácter participativo, acorde a la Ley 160-21 y a los reglamentos, que contemple el diseño de instrumentos orientados a facilitar acceso a suelo y vivienda digna para hogares de los sectores populares urbanos y reducir el impacto de los efectos del cambio climático.

Esperando
20%
Resultado
12%

R1.3.- Desarrollado un proceso de incidencia, orientado a la aprobación e implementación de la ley de ordenamiento territorial, con participación popular, enfoque de género y de derecho.

Esperando
10%
Resultado
0%

R1.4. Fortalecido proceso de incidencia orientado a debatir el tema agua en el país, con participación popular, enfoque de género y derecho a la ciudad, desarrollado desde FC y ANDA.

Esperando
20%
Resultado
0%

R1.5.- Fortalecido el Observatorio del Derecho a la Ciudad, como espacio de construcción de conocimiento alternativo, desde y con los sectores populares, orientados a establecer un control sobre el ejercicio de las políticas que se implementan en los territorios en la búsqueda del equilibrio del poder.

Esperando
25%
Resultado
25.29%



IOE2 Al finalizar el plan al menos el 80% de las organizaciones muestran un mejor liderazgo desde un enfoque de género y derecho con autonomía en sus demandas de derechos.

R2.1. Promovida la transformación del modelo organizativo vigente de las organizaciones, a partir de la implementación de formas creativas, con enfoque de género y derecho, acompañamiento y fortalecimiento del tejido social urbano.

Esperando
20%
Resultado
2.5%

R2.2.- Impulsada la integración de las comunidades a las luchas nacionales en el diseño e incidencia de las políticas públicas urbanas, reforzando su identidad respecto a los actores del mercado y del sistema de partidos

Esperando
25%
Resultado
30%



IOE2 Al finalizar el plan al menos el 80% de las organizaciones muestran un mejor liderazgo desde un enfoque de género y derecho con autonomía en sus demandas de derechos.

R3.1.-Promovidas y puestas en operación iniciativas de economía solidaria y cooperativas de viviendas en asentamientos urbanos.

Esperando
20%
Resultado
0%

R3.2 Gestionado y concertado procesos participativos de mejoramiento barrial, gestión de riesgos, combate al Cambio Climático, saneamiento ambiental, equipamiento urbano y ordenamiento territorial en comunidades vulnerables desde la PSVH y enfoque de género y derechos.

Esperando
20%
Resultado
18.89%



IOE4 Al finalizar la implementación del Plan, se cuenta con un sistema de captación de recursos, capaz de financiar el 80% de las operaciones administrativas de la institución.

R4.1. Logrado el diseño y puesta en operación de un mecanismo para la autosostenibilidad financiera desde la naturaleza institucional de CA.

Esperando
30%
Resultado
53.54%

R4.2 Reducida la rotación del personal, mediante la mejora de sus condiciones estructurales y laborales.

Esperando
30%
Resultado
52.25%

R4.3. Mejorados los sistemas o mecanismos de gestión institucional, rendición de cuentas y visibilidad (Contabilidad, MEL, etc.).

Esperando
20%
Resultado
3.5%



1. Estados de situación financiera

Cada año, se realiza una auditoría externa a fin de preservar la transparencia que caracteriza a la organización. En ese tenor, compartimos la opinión de la compañía Campusanos & Asociados, SRL:

“Hemos auditado los estados financieros de la Asociación Ciudad Alternativa, Inc., los cuales comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2022 y 2021, y los correspondientes estados de ingresos, gastos y cambios en el balance del fondo y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros que se acompañan presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de la Asociación “Ciudad Alternativa Inc., al 31 de diciembre de 2022 y 2021, así como su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF’s).”

Estos son los estados de Ciudad Alternativa en el año 2022, expresados en pesos dominicanos:

Activos	Estado al 31 de diciembre	
	2022	2021
Efectivo--Nota B	17,099,189	9,567,873
Cuentas por cobrar--Nota C	2,033,812	1,827,311
Propiedad, mobiliario y equipo--Nota D	10,139,469	11,102,662
Total de Activos	29,272,470	22,497,846
Pasivos		
Cuentas por pagar--Nota E	181,326	1,116,106
Retenciones y acumulaciones por pagar --Nota F	880,200	1,414,382
Total de Pasivos	1,061,526	2,530,488
Balance del fondo		
Balance del fondo -Nota G	24,651,209	16,407,623
Superávit por revaluación--Nota D	3,559,735	3,559,735
	28,210,944	19,967,358
Total de Pasivos y Balance de Fondos	29,272,470	22,497,846

2. Estados de ingresos, gastos operacionales y cambios en el balance de fondo

Presentamos los estados de Ciudad Alternativa en el año 2022, expresados en pesos dominicanos:

Activos	Años terminados al 31 de diciembre	
	2022	2021
Donaciones	47,384,366	42,792,176
Contrapartidas	3,220,338	2,418,539
Otros--Nota H	3,924,755	3,046,454
Total de Ingresos	54,529,459	48,257,169
Gastos Operacionales		
Personal	15,921,384	11,031,864
Programas	23,031,835	30,259,474
Administrativos	5,564,500	4,521,554
Depreciación--Nota D	1,484,738	692,929
Financieros	126,016	101,411
Inversión	157,400	312,676
	46,285,873	46,919,908
Resultado de operaciones del año	8,243,586	1,337,261
Balance del fondo al inicio del año	16,407,623	15,109,372
Ajuste de años anteriores	-	(39,010)
Balance del fondo al final del año	24,651,209	16,407,623

Observatorio de Derecho a la Ciudad (ODC)

En el marco de la estrategia del Observatorio de Derecho a la Ciudad en el año 2022 se realizaron las siguientes acciones:

1. Trabajos técnicos

Los/as técnicos/as del ODC llevaron a cabo varios trabajos técnicos con el propósito de actualizar o mejorar procesos realizados institucionalmente y en espacios de participación.





•Manual de funcionamiento del Observatorio del Derecho a la Ciudad (ODC)

Como estrategia institucional, el equipo técnico del ODC revisó el manual de funcionamiento de este a fin de actualizar su marco conceptual a partir de las ideas de autores como Pierre Bourdieu, David Harvey y Manuel Castells. De igual modo, se modificaron y digitalizaron fichas de levantamientos para, posteriormente, ser integradas al manual.

•Propuesta de “Universidad del Barrio”

En sintonía con nuestra misión de “aportar a la construcción de una sociedad justa, equitativa, participativa y democrática”, desde el ODC se trabajó una propuesta de un espacio de participación y construcción de conocimiento alternativo “no tradicional” desde y con los sectores populares del Gran Santo Domingo, encaminado al disfrute del derecho a la ciudad y a la concientización de políticas de desarrollo humano sostenible.

La Universidad del Barrio busca aportar a las juventudes una formación sólida, desde el enfoque de la educación popular, para desarrollar las capacidades de realizar procesos de construcción de conocimiento sobre las políticas urbanas, los procesos de exclusión de la ciudad y los factores que dificultan una urbanización inclusiva.

Esta propuesta está dirigida a la juventud del Gran Santo Domingo que tenga inquietudes sociales, con el objetivo de otorgarles herramientas de investigación social desde un contexto urbano y con un enfoque de género.

En este espacio, además de diseñar metodologías con los participantes y mantener la horizontalidad, se busca llegar a acuerdos con instituciones educativas y lograr que, a partir de este proceso, puedan encontrar opciones que aporten a la situación económica del grupo.

•Propuesta de metodología participativa

Con el fin de garantizar la democracia en los espacios de la sociedad civil, de los cuales formamos parte, se creó una propuesta de participación con la finalidad de que sea una guía para procesos de discusión en escenarios de toma de decisión dirigida a la articulación de políticas públicas, tanto en ámbitos municipales como nacionales.

La metodología está compuesta por tres ejes:

- Identificación de actores
- Búsqueda de información
- Socialización de la información

2. Levantamientos en territorios del Gran Santo Domingo

Durante el 2022, el equipo técnico realizó diversos levantamientos en zonas del Gran Santo Domingo a fin de obtener las informaciones necesarias para ejecutar los proyectos institucionales.



•Callejón 10 y Clarín, La Ciénega, Domingo Savio

En febrero del 2022, se aplicó un levantamiento a 60 moradores del Callejón 10 y 59 en Clarín, ubicados en La Ciénega, Domingo Savio. El mismo se realizó a fin de conocer:

- El nivel de empoderamiento o exclusión económico y social (organizativo) de la mujer de la comunidad en contexto del COVID-19: se evaluaron estas condiciones a partir de las características de la vivienda habitada, los ingresos económicos mensuales y la brecha política y social existentes en la zona.

- Identificar las brechas de género en el modelo organizativo comunitario preponderante en la comunidad.

- Realizar un perfil del modo de proceder de la comunidad en el manejo y disposición de los residuos sólidos.

Los resultados, de acuerdo con los objetivos a alcanzar, fueron los siguientes:

- Nivel de empoderamiento o exclusión económico y social (organizativo):** la ocupación del empleo, el sexo e ingreso, remesas, ayuda de otro/a familiar son determinantes para ver el grado de empoderamiento económico, sea hombre o mujer. Sin embargo, la encuesta aplicada mostró que el 53.3% de los/as habitantes del Callejón 10 no tiene un ingreso mensual. De igual modo, el 53.1% de los/as moradores en Clarín, dice no contar con un ingreso mensual.

- Brechas de género en el modelo organizativo comunitario:** los datos arrojados por la encuesta resaltaron la gran ausencia de la vinculación organizativa en ambas zonas del sector, sin importar el sexo.

- Modo de proceder de la comunidad en el manejo y disposición de los residuos sólidos:** la ausencia de un tejido organizativo ha afectado la gestión de problemas de la comunidad, como es el tema de la recolección de los residuos sólidos y el reciclaje de estos. En el Callejón 10, a pesar de que un 69.8% conoce los puntos de recolección de la basura, el reciclaje no forma parte de su diario vivir. Mientras que, en Clarín, los puntos para depositar los residuos no están acordados, lo cual puede generar conflicto entre los/as moradores.

El informe del levantamiento concluyó que es necesario fortalecer el tejido organizativo de las comunidades, así como su modelo, a fin de que las mujeres puedan participar en esos espacios. Con el fortalecimiento comunitario, se puede generar una economía solidaria que mejore la situación socioeconómica de las zonas y el manejo de los residuos sólidos, desde el control y orden de la producción de basura hasta la recolección de estos.

•Los Solares, La Caleta, Santo Domingo Este

El 4 de marzo de 2022, unas 70 a 80 familias fueron desalojadas forzosamente en el sector Los Solares, ubicado en La Caleta. El equipo del ODC entrevistó a Glenys Pacheco, lideresa comunitaria de la zona, a fin de conocer a detalle la situación de los/as afectados/as.





En el levantamiento, la señora Pacheco informó que las familias desalojadas tenían de 3 a 4 años viviendo en los terrenos, en donde la mayoría había construido sus viviendas. De igual modo, indicó que el desalojo fue realizado por el sector privado, pero desconocía si el gobierno estaba implicado; no obstante, dijo que la Dirección General de Migración, la Policía Nacional y el Ministerio Público estuvieron presente durante el proceso. Por parte del sector privado, estuvieron involucrados la constructora Rivera, Bisonó y el señor Fabian Ángel Famigletti, quien estaba a cargo.

Explicó que la zona estaba ocupada por extranjeros, por eso la participación de Migración, y que no hubo notificación previa del desalojo. Igualmente, la “razón” del proceso fue “porque los terrenos no son de ellos” calificando a las familias como “invasores” a pesar de que la comunidad tenía servicios públicos como agua, luz y un centro de salud.

Las familias desalojadas se trasladaron al barrio Valle de Las Américas I y II en espera de que la Fiscalía emita el fallo del caso.

•Callejón 10, La Ciénega, Domingo Savio

En el marco del proyecto “Mejorar el acceso a saneamiento adecuado, sostenible y respetuoso con el medio ambiente de las familias del Callejón 10, La Ciénega, RD” se realizaron grupos focales con moradores/as del Callejón 10, segregados en 3 grupos:

- Niños y niñas menores de 10 años
- Jóvenes (hasta los 30 años)
- Resto de la población de la zona

El objetivo principal del levantamiento era conocer las formas de comunicación de la zona, a fin de crear estrategias de comunicación efectivas para incidir en el cambio de comportamiento de los/as habitantes en las áreas de salud, higiene, reducción de residuos o uso racional del agua, desuso de letrinas y pago de los servicios de saneamiento.

Este proyecto se está realizando con el financiamiento de la Agencia Española de Cooperación Internacional para el Desarrollo (AECID).

3. Espacios de participación

Desde el ODC, como espacio de divulgación de conocimientos, se impartieron diferentes capacitaciones y se participó en reuniones con el objetivo de enriquecer el trabajo de este.

•Talleres de Municipalidad y Veeduría

Por solicitud de la Plataforma Municipal y el Foro C3, se impartieron talleres sobre municipalidad y el proceso de veeduría relacionado con el Presupuesto Participativo Municipal (PPM).

En los mismos, se redactó un esquema para que sirva de guía a la hora de realizar un proceso de veeduría.



•Plataforma Ozama-Isabela

El equipo técnico del ODC se reunió con el equipo político asesor del Observatorio con la finalidad de definir las estrategias a desarrollar durante el 2022. En esta serie de reuniones, se definió trabajar la veeduría ciudadana y recuperar acuerdos con las alcaldías del Gran Santo Domingo.

Asimismo, se relanzó el Observatorio como espacio de producción de conocimientos y se presentaron los resultados de las investigaciones realizadas en el marco del proyecto Programa de Apoyo a la Reforma de la Administración Pública (PARAP II).

•Firma del acuerdo de colaboración con el SIUBEN

Ciudad Alternativa y el Sistema Único de Beneficiarios (SIUBEN) [firmaron un acuerdo interinstitucional](#), con la finalidad de actualizar e intercambiar información disponible sobre la condición socioeconómica de las familias vulnerables.

El convenio tenía la finalidad de que ambas instituciones, impulsen la investigación y el levantamiento de información en territorio dominicano, que sirva de referencia a los tomadores de decisiones de las políticas de protección social para implementar intervenciones por el bienestar de la población.

El ODC, como el ente de producción de conocimientos e investigación de Ciudad Alternativa, colaboraría con el SIUBEN en la conformación del Registro Social Universal y el Registro Único de Beneficiarios apoyando el robustecimiento de su sistema de información y su rol como centro de referencia nacional de data para la toma de decisiones que fomenten el desarrollo de la sociedad dominicana y el uso eficiente de los recursos asignados a programas de protección social.

Ambas entidades se comprometieron a realizar el intercambio de base de datos en un marco de confidencialidad fundamentado en un manejo ético de los datos, respetando la seguridad de la información de las personas.



Representantes del SIUBEN y Ciudad Alternativa en el acto de la firma del acuerdo.



4. Informe “Diagnóstico de la situación de la participación democrática en espacios organizativos de tercer y segundo nivel, post COVID-19 y post elecciones”

En el marco del proyecto “Fortalecimiento de la Gobernanza Local en post-covid y post-elecciones República Dominicana” se elaboró un diagnóstico con el objetivo de exponer la situación de la participación democrática de juventudes, mujeres, personas con diversidades sexuales y con discapacidad en espacios organizativos de segundo y tercer nivel luego de la pandemia provocada por el COVID-19 y de las elecciones efectuadas en el año 2020.

Para ejecutar el mismo, se utilizó una metodología descriptiva, con fuentes documentales para la búsqueda de información y la implementación de una encuesta digital para la generación de estadísticas. Asimismo, se realizaron grupos focales con organizaciones de sociedad civil y del gobierno local de las provincias Santiago, Santo Domingo y el Distrito Nacional, divididas por municipios y de inclusión mixta, según los grupos vulnerables de cada provincia, juventudes, mujeres, personas con discapacidad y con diversidades sexuales, de forma representativa.

Incidencia Política

Con el objetivo de posicionar en la palestra pública la problemática de vivienda y hábitat que ha aquejado al país por años y, por ende, buscar soluciones a la misma, el equipo de incidencia desarrolló diferentes acciones en el transcurso del año 2022.

1. Polétika RD

Como cada 27 de febrero, el consorcio de organizaciones que conforman [Polétika RD](#) se reúne para analizar el discurso de Rendición de Cuentas del presidente en turno, en este caso Luis Abinader. En el año 2022, representantes de las temáticas Fiscalidad, Niñez y Adolescencia, Municipalidad, Salud y Seguridad Social y Vivienda y Hábitat analizaron el discurso en base a las demandas de cada sectorial. A ellos/as, se les sumaron expertos/as del tema de Educación y Pacto Eléctrico a fin de visibilizar la opinión de la sociedad civil.

El colectivo calificó el discurso como [impreciso](#) de cara a la realidad actual del país. De igual modo, se [publicó en las redes sociales](#) de la plataforma la valoración del mismo.

Monitoreo del discurso de rendición de cuentas del 27 de febrero del 2022. Polétika Monitorea.

NO DADE NADA	OPINIÓN NEGATIVA	OPINIÓN NEUTRA	OPINIÓN POSITIVA	OPINIÓN MUY POSITIVA
Niñez y Adolescencia	Vivienda y Hábitat	Transparencia y Reforma del Estado	Fiscalidad	
Seguridad Ciudadana	DESIGUALDADES DE GÉNERO	Municipalidad y Descentralización del Estado	SAÚDE Y SEGURIDAD SOCIAL	

poletikard

poletikard Compartimos los resultados del análisis realizado al discurso de #RendiciónDeCuentas2022.

Valoramos el discurso como impreciso de cara a la realidad actual del país.

Entendemos que la rendición de cuentas sigue siendo un discurso de propuestas a futuro que deja de lado planes concretos y medibles para mejorar las grandes problemáticas que afectan al país.

Esperamos que en un futuro cercano, la rendición de cuentas tenga como eje central la transformación de los indicadores sociales. Que se pueda demostrar el cambio en la vida de la gente, que se evidencie que el desarrollo económico está al servicio del ser humano y no, como luce ahora, que las fuerzas del gobierno están al servicio de la producción de riqueza pero sólo para unos pocos.

Para ampliar más sobre nuestro análisis, te invitamos a visitar nuestra página web. Link en biografía y historias.

#MeencPolabracMiccmmoromino #Polétika #PolétikaRD

Les gusta a gregorysena y 186 personas más

FEBRERO 28, 2022

Publicación en las redes sociales de Polétika RD.

2. Comisión de Vivienda y Hábitat de Foro Ciudadano

Desde la comisión de Vivienda y Hábitat del Foro Ciudadano, se decidieron dos líneas de trabajo:

1. Desalojos forzosos
2. Reglamentos de la Ley 160-21

Las mismas fueron escogidas de cara a la coyuntura del país en ese momento y en estas se enfocaron todas las acciones de las diferentes áreas de trabajo que conforman la Comisión.

• Reunión de la Mesa de Diálogo de Domingo Savio con el presidente Luis Abinader y la senadora Faride Raful

Los integrantes de la Mesa de Diálogo de Domingo Savio, conjunto de comunitarios/as moradores de los sectores de La Ciénega y Los Guandules pertenecientes a DS y técnicos/as de la Comisión, se [reunieron en el mes de febrero](#) con las autoridades políticas Luis Abinader, presidente de la República Dominicana, y Faride Raful, senadora del Distrito Nacional, con el objetivo de externar la preocupación de estos con el desarrollo del proyecto Nuevo Domingo Savio sin la participación activa de la comunidad.

Los integrantes de la mesa expusieron que el proyecto ha sido diseñado sin comprender la relación de las y los habitantes con el estado físico donde habitan y las soluciones no están tomando en cuenta el arraigo de la comunidad, sus medios de vida, ni su reproducción. Asimismo, informaron que se está expulsando familias mediante una solución centrada en una indemnización económica insuficiente y que no se ha procurado asegurar mecanismos legales de negociación entre la Unidad Ejecutora para la Readecuación de la Barquita y Entornos (Urbe) y los moradores del barrio.

La Mesa realizó una serie de demandas, entre ellas el cese inmediato de los desalojos forzosos, reubicación de las familias afectadas en el mismo barrio, la adopción de mecanismos adecuados de Producción Social de la Vivienda y de mejoramiento de comunidades, entre otros.

Pese a no llegar a acuerdos concretos con las autoridades presentes, se espera que se siga trabajando de manera conjunta para una sociedad más inclusiva y participativa, que tenga como prioridad el bienestar del pueblo.



Integrantes de la Mesa de Diálogo de Domingo Savio junto al presidente Luis Abinader y la senadora Faride Raful.



• Reunión con el presidente Luis Abinader

Todos los años, la Comisión publica un posicionamiento de la situación real de la vivienda y hábitat como respuesta a lo expuesto por el presidente en el discurso de Rendición de Cuentas.

En el 2022, se difundió el artículo titulado [*“Hay que tender un puente: de la promesa al discurso, el trecho se ha hecho insulso”*](#), el mismo fue publicado en calidad de [nota de prensa](#) en el periódico Hoy, versión digital. A raíz de esta publicación, el presidente Luis Abinader solicitó una reunión con los integrantes de la Comisión a fin de rebatir los datos presentados.

En el encuentro, se expusieron informaciones detalladas del déficit habitacional del país, los desalojos forzosos ocurridos desde el 2020 así como otras problemáticas. De esta reunión, se solicitó realizar las siguientes propuestas:

- Decreto declarando una moratoria a los desalojos forzosos
- Propuesta de Producción Social del Hábitat: piloto del Callejón 10
- Propuesta para solucionar el déficit habitacional

Las documentaciones fueron trabajadas por el equipo de Análisis de la Comisión de Vivienda y enviadas a las autoridades correspondientes. Sin embargo, todavía se sigue en espera de aprobación.

• Reunión de familias víctimas de desalojos forzosos con el senador Antonio Taveras

En el mes de julio, la Comisión organizó un [encuentro con las familias desalojadas forzosamente en Santo Domingo](#), a quienes se les da acompañamiento, con el senador de Santo Domingo, Antonio Taveras, con miras a buscar soluciones adecuadas para los sectores afectados.



Comunitarios/as exponiendo la situación de cada sector afectado al senador y equipo técnico.

Al encuentro asistieron representantes de las comunidades de La Mina (San Isidro), barrio Freddy Beras Goico (Los Alcarizos), Las Malvinas (Santo Domingo Oeste), La Ciénega y Los Guandules (Domingo Savio).



Comunitarios/as junto al Senador.

- **Participación en la formulación del Plan Decenal de Vivienda**

Se realizó una reunión con integrantes de la Comisión de Vivienda a fin de hacer propuestas que vayan acorde al derecho a la vivienda digna, la ciudad y la aplicación de producción social del hábitat y que estas se integren al Plan Decenal de Vivienda, propuesto por el Ministerio de la Vivienda y Edificaciones (MIVED).

- **Formulación de propuesta de reglamentos para la Ley 160-21**

Como parte de la línea de trabajo de la Comisión durante el año 2022, se formuló una propuesta de reglamentos con temas del derecho a la ciudad, producción social del hábitat, economía solidaria y otros, que fueron excluidos de los reglamentos actuales de la Ley 160-21 que crea el Ministerio de Vivienda, Hábitat y Edificaciones (MIVHED).

El objetivo con estos es darle carácter jurídico y presentarlos ante el Ministerio de Vivienda a fin de que sean aceptados, incluidos y aplicados en la Ley.

- **Integración a la Comisión Interinstitucional de Alto Nivel para el Desarrollo Sostenible**

A mediados del año 2022, desde la Comisión, nos comunicamos con Pavel Isa, ministro del Ministerio de Economía, Planificación y Desarrollo (MEPyD) a fin de solicitarle la participación de uno de los integrantes de la Comisión de Vivienda en las reuniones de la Comisión Interinstitucional de Alto Nivel para el Desarrollo Sostenible, específicamente en la subcomisión de Prosperidad.

La solicitud fue aceptada y se designó a Juan Luis Corporán, Coordinador de la Mesa de Políticas Públicas de Foro Ciudadano. El propósito de nuestra participación es presentar a la subcomisión la propuesta de reglamentos para la Ley 160-21 que crea el Ministerio de Vivienda, Hábitat y Edificaciones (MIVHED) trabajada por Foro Ciudadano, que integra todos los elementos que fueron descartados de la propuesta de ley trabajada por el Foro.



• Campaña Vulnerabilidad Global

“Vulnerabilidad Global” fue una campaña comunicacional que tenía como propósito visibilizar e informar sobre los temas de cambio climático, gestión de riesgo y políticas de vivienda (ordenamiento territorial y puntos generales). Además, buscaba incidir tanto en el cambio de paradigma de la sociedad en general (en cuanto a estos temas) como en la formulación y desarrollo de políticas públicas integrales.

Sus mensajes se desarrollaron en el contexto de la República Dominicana, en la situación actual del país con respecto a la vivienda y el hábitat. La campaña tuvo una modalidad mixta, online y offline, a fin de aprovechar los beneficios que cada medio ofrece.

Los objetivos generales de la campaña fueron:

1. Incidir en la percepción nacional del cambio climático.
2. Incidir en las políticas públicas con respecto a la gestión de riesgo.
3. Incidir en las políticas públicas de vivienda.
4. Fomentar la participación de las Organizaciones de la Sociedad Civil (OSC) en la lucha contra el Cambio Climático (CC) y la promoción de la Gestión Integral del Riesgo de Desastres (GIRD).

Objetivos específicos:

1. Socializar las nuevas propuestas de ley con respecto a los temas de la campaña con el sector social y que estos tengan participación de la misma.
2. Deconstruir los imaginarios negativos de la población dominicana con respecto al Cambio Climático.
3. Promover la implementación adecuada de la Gestión Integral del Riesgo de Desastres en las organizaciones de la sociedad civil y redes comunitarias.
4. Incentivar la participación de mujeres y jóvenes en los espacios comunitarios (de estos temas).

Como público a alcanzar con las informaciones, se propuso:

1. Autoridades políticas
2. Organizaciones de la sociedad civil
3. Sociedad dominicana

Desarrollo de la campaña

La campaña fue lanzada en las redes sociales de [Casa Ya](#) el 28 de septiembre del 2022, durante la temporada ciclónica del país. La misma inició publicando conceptos básicos referentes a la Gestión de Riesgo y el Cambio Climático, así como explicando el concepto de “Vulnerabilidad Global” basado en la teoría del politólogo colombiano Gustavo Wilches-Chaux.





Publicación en redes sociales

Luego, el 1.º de octubre, se iniciaron las publicaciones con respecto a “Octubre Urbano” declarado por la ONU-HÁBITAT como el mes del hábitat, a fin de centrar la atención mundial en las problemáticas urbanas y el desarrollo sostenible.

En conjunto con las publicaciones en redes sociales, se publicaron [artículos de opinión](#) en el periódico digital de Acento, de acuerdo con el tema designado para los días conmemorados del mes.



Publicación en redes sociales

De igual forma, el “Día Mundial del Hábitat”, se realizó una [manifestación frente al Palacio Nacional](#) bajo la consigna del cese de los desalojos forzosos en territorio nacional. Al mismo se citaron comunitarios y comunitarias de territorios desalojados o en amenaza de desalojo como Freddy Beras Goico (Los Alcarrizos), La Mina (San Isidro), La Ciénega y Los Guandules (Domingo Savio), Santa Lucía-Monte Adentro-Campo Lindo y Libertad (La Caleta, Boca Chica), Brisas del Este y Los Tres Brazos (Santo Domingo Este) y zonas en las provincias Valverde y Barahona. Se entregaron al vocero de la presidencia los documentos de posición de las familias afectadas, así como una propuesta de decreto, realizada desde Casa Ya, sobre la protección de derechos a desalojos.



También, al evento asistieron [medios de comunicación](#) que se hicieron eco de la situación a fin de visibilizar una problemática cotidiana en el país. Asimismo, en el marco del “Día de los Excluidos”, los/as moradores de La Mina en San Isidro se [manifestaron por los desalojos forzosos](#) ocurridos en la zona el 24 de abril de 2021.

Para el “Día Internacional para la Reducción de Riesgos de Desastre” se llevó a cabo un [conversatorio virtual](#) con Camila Minerva, experta en el tema. El mismo fue transmitido por Ciudad TV, nuestro canal de YouTube. Igualmente, en conmemoración por el “Día Mundial de las Ciudades”, [participamos en el programa televisivo “Así las Cosas”](#) conducido y producido por la periodista Tatiana Rosario y transmitido por Teleradio América. En el mismo, participaron familias afectadas por desalojos forzosos de La Mina, Las Malvinas, Domingo Savio y un representante de Casa Ya.



[Publicación en redes sociales](#)

El 12 de enero de 2023, se iniciaron las publicaciones que explicaban las 11 vulnerabilidades que componen a la Vulnerabilidad Global. Para explicar de qué trata cada una, visitamos e hicimos entrevistas a los/as comunitarios/as de La Islita (Sabana Perdida), Villa Esperanza I y II (Sabana Perdida) y Alondra (Los Alcarrizos) a fin de visibilizar las vulnerabilidades que los afectan. Estos videos fueron publicados hasta el 24 de febrero del año en curso.

Para concluir la campaña, se realizó una [edición especial](#) del programa “El Barrio Habla” en donde los/as conductores compartían su opinión respecto al discurso presidencial de Rendición de Cuentas, efectuado el 27 de febrero (Independencia Dominicana). El programa se concentró en analizar si las promesas hechas, en lo correspondiente a la vivienda y el hábitat, van de la mano con lo que en realidad se ha hecho en, aproximadamente, 3 años de gobierno. La edición especial fue transmitida por Ciudad TV, canal de YouTube, y cuenta con 624 visitas.

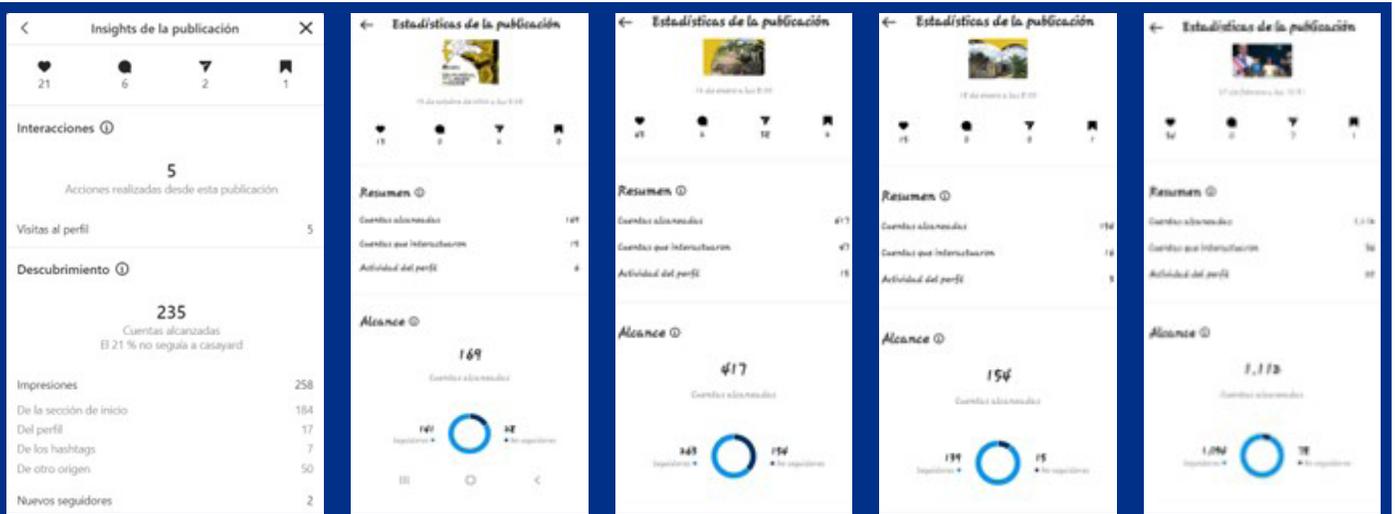
De igual forma, desde Casa Ya, se publicó un [posicionamiento](#) con respecto al discurso de Rendición de Cuentas.





Estadísticas de redes sociales

Compartimos algunas de las estadísticas de redes de las diferentes publicaciones realizadas a lo largo de la campaña.



Publicación en redes sociales

3. Ciudad TV

[Ciudad TV](#) es un canal de la plataforma digital YouTube que plasma las problemáticas urbanas del siglo XXI, que aquejan a la República Dominicana en materia de vivienda y hábitat.

El canal es una vía para comunicar a la sociedad dominicana la realidad del diario vivir que enfrenta una gran parte de la población en el ámbito social.

Este año, publicamos los siguientes contenidos:

- **El Barrio Habla:** el trabajo doméstico es uno de los campos laborales con más desigualdad, en materia de derechos, en República Dominicana. A pesar de que el gobierno dominicano ha implementado nuevas medidas para mejorar las condiciones laborales de los/as trabajadores/as domésticos/as sigue siendo una prioridad tener una ley exclusivamente para este tipo de oficio que priorice el bienestar de todos y todas.

En ese sentido, se produjo el [5.º episodio](#) abordando las diversas problemáticas que aquejan a las trabajadoras domésticas.



El Barrio Habla- Trabajo Doméstico en RD





- **Versos de la ciudad:** La pobreza sin contexto, sin profundidad histórica, sin esa mirada de lo que pasa en lo micro, tal y como dice Paugam, es una simple ilusión. Es una película de ficción de autocomplacencia que solo servirá para rendir memorias de éxitos que, en la vida real, no hacen más que naturalizar la existencia de la pobreza.

En el [6.º episodio](#) de este segmento, se intenta expresar el diario vivir de las personas excluidas de todo derecho, de aquellas que trabajan y embellecen la ciudad, pero no son parte de ella.



Versos de la ciudad | Capítulo 6

- **Historias de la ciudad:** La pobreza sin contexto, sin profundidad histórica, sin esa mirada de lo que pasa en lo micro, tal y como dice Paugam, es una simple ilusión.

El [7.º episodio](#) de este segmento, narra la historia de Marina, Alejandrina y Maritza. Tres mujeres: madre, hija y nieta que han atravesado todos los programas, todos los intentos, todos los trabajos.



Historias de la Ciudad: La pobreza perpetrada

4. Tarjetas tridimensionales para autoridades políticas y periodistas

En el marco del proyecto “De la Orilla al Palacio”, se realizaron tarjetas tridimensionales que emulaban una vivienda con deficiencias cualitativas a fin de crear conciencia sobre las condiciones vulnerables en la que viven miles de familias dominicanas frente a fenómenos atmosféricos.

Se resaltó la necesidad de desarrollar e implementar políticas públicas que cambien por completo las condiciones de las viviendas vulnerables, reduciendo así el déficit habitacional en la sociedad.

Las mismas fueron entregadas durante el mes de diciembre a 8 autoridades políticas como el ministro de la Presidencia, ministro de Vivienda y Edificaciones, senadores y diputados, así como a comunicadores e influencers aliados.



Equipo técnico de CA armando las tarjetas.



Tarjetas entregadas en diferentes lugares.

Producción Social del Hábitat

Desde Ciudad Alternativa, se busca gestionar y concertar procesos participativos de mejoramiento barrial, gestión de riesgos, combate al Cambio Climático, saneamiento ambiental, equipamiento urbano y ordenamiento territorial en comunidades vulnerables desde la perspectiva de Producción Social de la Vivienda y el Hábitat y enfoque de género y derecho.

1. Acompañamiento a comunidades del Gran Santo Domingo

En el marco de esta estrategia, durante el 2022, se ha estado acompañando el proceso en cuatro comunidades del Gran Santo Domingo:

- **Callejón 10, La Ciénaga, Distrito Nacional**

En el Callejón 10 de la Ciénaga en el Distrito Nacional, se inició el proyecto de *“Mejora del acceso a saneamiento adecuado, sostenible y respetuoso con el medio ambiente”*, financiado por la Agencia Española de Cooperación Internacional para el Desarrollo (AECID) y ejecutado junto a la Asociación Solidaria Andaluza de Desarrollo (ASAD).

Se ha construido una infraestructura sanitaria adecuada a las condiciones del territorio, que consta de dos cámaras sépticas a las que se conectan 71 viviendas, en las cuales las aguas residuales reciben un tratamiento primario antes de conectarse a la cañada de la Calle 9. Junto a la red de drenaje sanitario se colocaron redes de agua potable. Durante el proceso de construcción el Comité Barrial de Gestión y Seguimiento, conformado por distintas organizaciones del Callejón 10, ha dado seguimiento a la obra para trasladar las problemáticas al equipo técnico.



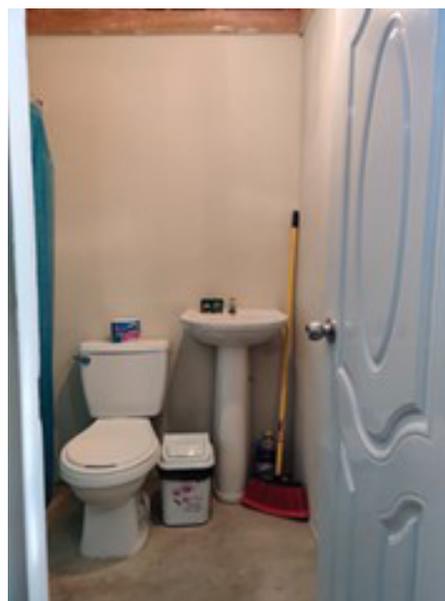


Debido al trabajo continuo con la comunidad, el diseño original fue modificado para adecuarse a las condiciones del terreno, incluyendo la instalación de cinco trampas de grasa móviles que permiten conectar el agua procedente de algunas cocinas a la red. Además, la mayor parte de la mano de obra contratada es de la comunidad, con el objetivo de que sean las familias las que mantengan el sistema a largo plazo.



Proceso de construcción.

En sinergia con la subvención del Ministerio de Medio Ambiente y Recursos Naturales, se eliminaron 18 letrinas, 4 baños conectados directamente a la cañada y se construyó un baño en una vivienda que no tenía ningún tipo de solución sanitaria. En total se construirán 23 baños con inodoro, lavamanos y ducha que aportarán a la reducción de la contaminación del río Ozama.



Trabajos realizados en la zona.

• La Islita, Sabana Perdida, Santo Domingo Norte

Se continuó con el proceso de construcción de las 20 viviendas y los 4 sistemas colectivos de agua potable financiados por el Servicio Latinoamericano, Africano y Asiático de Vivienda Popular (SELAVIP). Tras una primera capacitación en gestión de riesgos y producción social del hábitat, se realizó una jornada de diseño participativo con las familias, en las que de manera individual se diseñaba la casa que querían construir en función del espacio disponible, las necesidades y deseos familiares y la construcción preexistente. Esos planos se digitalizaron para después compartirlos con las familias y hacer las modificaciones pertinentes.

Una vez acordado el diseño se inició la construcción de las viviendas tras una asamblea comunitaria en la que se eligió en colectivo el orden, priorizando una familia a la que se le había incendiado la vivienda. Durante el proceso constructivo las familias aportan toda la mano de obra y el material adicional que se requiera para terminar las viviendas en caso de que se decida realizar una vivienda de un tamaño superior al presupuestado en el proyecto. Con respecto a la construcción de los 4 sistemas de agua potable, se realizó un recorrido con la Junta de Vecinos y la Red Comunitaria de Prevención, Mitigación y Respuesta para elegir los 4 puntos donde ubicar los sistemas.



Construcción de las viviendas

• Cerros del Yuca, Sabana Perdida, Santo Domingo Norte

En el marco del proyecto “De la Orilla al Palacio” se realizó una visita para el levantamiento de la situación actual de los albergues, con el acompañamiento de la Red Comunitaria de Prevención, Mitigación y Respuesta y la Defensa Civil.

Durante el recorrido a la comunidad se visitaron cuatro centros colectivos (dos escuelas y dos iglesias), con el objetivo de presupuestar mejoras que aporten a la garantía de derechos de las personas en situación de desplazamiento interno.





• Alondra, Los Alcarrizos

Se elaboró un informe y una ficha técnica de los centros colectivos que podrían utilizar las familias de Alondra para albergarse en momentos de emergencia que sirva de base para concertar con las autoridades involucradas acciones de mejora, en el marco del proyecto “De la Orilla al Palacio”.

2. Socialización del proyecto de Ley de Gestión de Riesgos

Se realizó un proceso de capacitación en el Gran Santo Domingo y Santiago sobre el marco legal existente de Gestión de Riesgos y la propuesta de modificación realizada por el Viceministerio de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Regional.

En estos encuentros se recogieron las aportaciones de las organizaciones de sociedad civil para ser entregadas en un informe final al Viceministerio.



Socialización de la Ley de Gestión de Riesgo en Santo Domingo y Santiago.

3. Formación Política en la Escuela Mamá Tingó

En el marco del Plan de Acción Conjunta entre COPADEBA y Ciudad Alternativa (PAC), se desarrolló el 5.º ciclo formativo de la Escuela de Formación Política Mamá Tingó.

Durante el año 2022, se desarrollaron nueve (9) módulos con temas de relevancia para el incremento del liderazgo de las y los participantes, tales como elementos organizativos, propedéutico de lecto-escritura, ideología y política, pobreza/empobrecidos, género y patriarcado, identidad y afro descendencia, derechos barriales/derechos a la ciudad, producción social del hábitat, economía solidaria y desarrollo social, gestión integral del riesgo de desastre, residuos sólidos y reciclaje. La gestión de la Escuela incluyó, además, la realización de videos fórum y reuniones de círculos de estudios de base.

Cada módulo fue impartido por un equipo multidisciplinario de facilitadores como Santa Mateo, Fátima Lorenzo, Isabel Spencer y Luis Ulloa; y facilitadores que, además de contar también con un alto nivel de expertise, ofrecieron sus servicios y compartieron sus experiencias de forma altruista como son Nicolás Guevara, Patricia Gómez, Jaime Rodríguez, Juan Luis Corporán, Jenny Torres, Román Batista, Ricardo González, Alexander García, Carmen Reynoso, Nicolás Cruz, Virginia Pastor y Leni Mesa.

En esta ocasión, los y las participantes fueron seleccionados con el objetivo expreso de fortalecer el liderato juvenil del Comité para la Defensa de los Derechos Barriales (COPADEBA) con la misión de ofrecer la posibilidad de un nuevo liderazgo al proceso electoral de dicha organización. Además

de COPADEBA, pudieron aprovechar el proceso, representantes de Espacio Seguro, Mujeres Sociopolítica Mamá Tingó y la Red Comunitaria de Prevención, Mitigación y Respuesta de Rivera del Ozama.



Los y las estudiantes del 5.º ciclo de la EFPMT.

4. Asesoría y acompañamiento técnico a los Consejos Económicos y Sociales

Se brindó asesoría y acompañamiento técnico a los Consejos Económicos y Sociales de Santo Domingo Norte y Los Alcarrizos. Este proceso de fortalecimiento buscó fomentar la participación de organizaciones de base y grupos representados en los mismos, con el objetivo de construir de manera participativa planes y propuestas (PMD, elaboración de indicadores, revisión de normativas locales, entre otros).

El acompañamiento tuvo una duración de ocho (8) meses e incluyó la participación de 25 jóvenes (hombres y mujeres) de 5 municipios del Gran Santo Domingo (GSD) pertenecientes a Organizaciones Comunitarias de Base, universidades y partidos políticos.

Durante la formación, se potenció el análisis crítico de las políticas públicas y las estructuras sociales de opresión, así como la asunción de roles y posturas importantes en sus organizaciones y comunidades.

Además, se realizó un seguimiento a las alcaldías y se estableció un vínculo con las sectoriales del Gobierno Central a través de la dinámica de mesas temáticas.





5. Creación de Gobernanza 2.0

Este espacio vincula a las plataformas municipales del Foro Ciudadano con organizaciones de mujeres, jóvenes, personas con discapacidad y organizaciones de la comunidad GLBTIQ+.

Este grupo de trabajo se enfocó en la identificación de problemáticas que afectan de forma diferenciada a la población, con el fin de construir propuestas y dialogar con las autoridades.



6. Creación del Comité Barrial Callejón 10 en La Ciénaga

Este comité articula a diversas organizaciones en torno a la problemática de saneamiento y producción social del hábitat.

Esta sinergia ha fortalecido la participación y el rol de las mujeres en los procesos de desarrollo comunitario, promoviendo la solidaridad y la creación de espacios seguros, desde dinámicas de integración-reflexión-acción y fortalecimiento de capacidades dirigidas a mujeres.



7. Análisis del modelo organizativo vigente

Se inició un proceso de análisis del modelo organizativo vigente, con el objetivo de superar el deterioro progresivo del tejido social, el cual se ha agravado con la pandemia de COVID-19.

El mismo busca identificar los puntos de mejora y proponer nuevas estrategias para fortalecer la organización comunitaria y brindar una respuesta efectiva a las necesidades y desafíos actuales.



Economía Solidaria

Se acompañó el proyecto “Mejorar el acceso a saneamiento adecuado, sostenible y respetuoso con el medio ambiente de las familias del Callejón 10, La Ciénaga, RD”, en donde se realizaron capacitaciones en economía familiar e importancia del pago de los servicios de saneamiento con seis módulos entre los que se encontraban:

- Conceptos básicos de economía solidaria
- Características y ventajas del cooperativismo
- Educación financiera en el hogar
- Sensibilización sobre la estrategia de ayuda mutua
- Importancia del pago por servicios
- Economía feminista

De igual modo, participamos junto al Instituto de Desarrollo de la Economía Asociativa (IDEAC), LEMBA, HÁBITAT, FUNDOAMOR, la Cooperativa Minerva Miraval en la definición del proyecto “Fortalecimiento organizativo e implementación de un circuito de intercambios solidario para el desarrollo económico local y la soberanía alimentaria en cuatro provincias rurales y urbanas de República Dominicana” siendo el IDEAC la entidad ejecutora.

Este proyecto tiene por objetivo principal el contribuir al desarrollo económico y a la seguridad y soberanía alimentaria, con un enfoque agroecológico y sostenible, como medio para la superación de la pobreza en cuatro provincias de la región Suroeste y Santo Domingo Este en República Dominicana.



Asimismo, se trabajó en el anteproyecto de ley de Economía Social y Solidaria (ESS) que se ha revisado entre las organizaciones que integran REDESOL, ECOSOL y AMUSOL para reintroducir a la Cámara de Diputados en el año 2023.



Capacitaciones impartidas en el Callejón 10.

Modalidad Fortalecimiento Experiencias Existentes (Proyecto INAIPI)

El proyecto Fortalecimiento a Experiencias Existentes es una modalidad del Programa de Base Familiar y Comunitaria (PBFC) del Instituto Nacional de Atención Integral a la Primera Infancia (INAIPI). Este promueve una alianza estratégica con Asociaciones sin Fines de Lucro (ASFL) con el objetivo de ampliar el acceso a servicios integrales de calidad a un número significativo de niños y niñas de familias vulnerables que viven en territorios priorizados a nivel nacional.

Este proyecto dio inicio el 20 de septiembre del 2021 hasta el 1.º de marzo 2023, el mismo beneficio a más de 770 familias de los niños y niñas de las 7 organizaciones locales distribuidas en Santo Domingo Norte, Este y Oeste, ubicadas en comunidades con alto nivel de vulnerabilidad socioeconómicas.

Las estrategias de atención integral priorizadas por la Modalidad de Fortalecimiento a Experiencias Existentes son:

- Ofrecer un servicio de calidad a la educación inicial para más de 886 niños y niñas de 3-4 años y 11 meses
- El fortalecimiento de las buenas prácticas de crianza, mediante talleres de formación a más de 1,149 familias de los niños y niñas
- La articulación para la garantía de servicios públicos

De igual manera, se ejecutaron:

- 3 jornadas de sensibilización y concientización de los derechos de los niños y niñas,
- 3 reuniones de socialización con las familias sobre diversos temas de interés,
- Se mejoró la infraestructura de las 7 organizaciones
- Campamento de verano para la garantía del sano esparcimiento

- 2 jornadas de vacunación en donde 215 niños y niñas fueron reforzados contra la influenza, sarampión, y rubéola
- Se realizaron compras de materiales de higienización, didácticos, mobiliarios, materiales gastables y merienda fría



Actividades desarrolladas en el proyecto.



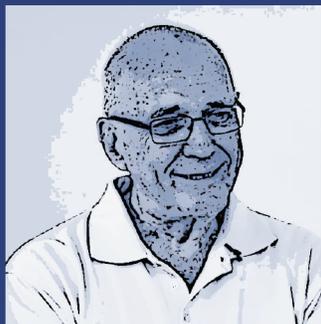
Memorias 2022

Memorias 2022



FUNDADORES Y FUNDADORAS DE CIUDAD ALTERNATIVA

Desde Ciudad Alternativa, agradecemos su dedicación y arduo trabajo en construir una institución que vele por el acceso al derecho a la vivienda y hábitat digno, así como el derecho a la ciudad de todos y todas.



P. Jorge Cela, sj



P. Santiago Hirujo



Hna. Luisa Campos



Argentina Henríquez



Nicolas Guevara



José (Chichi) Ceballos



CIUDAD ALTERNATIVA
EQUIDAD • PARTICIPACIÓN • DEMOCRACIA